

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Metsitysyhteistyöpilotoinnin sopimuksen hyväksyminen
TRE:2560/10.00.03/2021

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Metsätalouspäällikkö Anne Tuominen, puh. 050 517 7053, etunimi.j.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Reforest Finland Oy:n (y-tunnus 2416809-4) välinen metsitysyhteistyöpilotoinnin sopimus ja sopimuksen liitteenä oleva, noin 3,0 hehtaarin suuruisen alueen vuokrasopimus kiinteistöillä 837-585-3-22, 837-585-10-32, 837-581-4-15, 837-581-3-33 ja 837-581-3-43 hyväksytään.

Sopimus allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut

Reforest Finland Oy on esittänyt Tampereen kaupungille metsitysyhteistyön kokeilua. Reforest Finland Oy:n toimintamallin mukaisesti sen tarkoitus on vuokrata kuntien, seurakuntien ja valtion jättömaita, ja istuttaa näille uutta metsää ilmakehän hiilidioksidin sitomiseksi ja ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi. Esitetty kokeilu toteuttaisi Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekartan joutomaiden metsitystavoitetta.

Metsitysyhteistyötä olisi mahdollista kokeilla käytännössä valtatie 9 varrelle toteutetuilla kolmella erillisellä meluvallialueella, joiden pinta-ala on yhteensä noin 3,0 hehtaaria. Kokeilu toteutettaisiin vuokraamalla Reforest Finland Oy:lle kiinteistöillä 837-585-3-22, 837-585-10-32, 837-581-4-15, 837-581-3-33 ja 837-581-3-43 sijaisevat maa-alueet, jotka on esitetty metsitysyhteistyöpilotin sopimuksen liitteen kaksi kartassa. Reforest Finland Oy vastaisi metsityksestä ja taimien ensihoidosta, jonka jälkeen maa-alue palautuisi takaisin kaupungin hallintaan. Maa-alueen vuokra-aika alkaisi 1.5.2021 ja päättyisi 30.4.2024. Vuokran määrä olisi 300 euroa vuodessa. Maa-alueen vuokrasopimus on metsitysyhteistyöpilotin sopimuksen liite yksi.

Varsinaisessa metsitysyhteistyöpilotin sopimuksessa sovittaisiin ehdoista, joihin kaupungin sitoutuisi maanvuokrasopimuksen päätyttyä. Kaupunki sitoutuisi hoitamaan metsitettyjä alueita metsänhoitosuosituksen mukaisesti. Kaupunki sitoutuisi lisäksi kasvattamaan metsää 60 vuotta. Jos kaupunki ottaisi maa-alueen tai sen osan muuhun käyttöön 20 vuoden kuluessa, sitoutuisi kaupunki metsittämään vastaavan suuruisen alueen. Jos kaupunki ottaisi maa-

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

alueen tai sen osan käyttöön 20-60 vuoden kuluessa sitoutuisi kaupunki metsittämään alueen, jonka metsitys korvaisi toteutumatta jääneen hiilinielun.

Metsitysyhteistyöpilotin sopimus ja sen liitteenä oleva maanvuokrasopimus tulisi hyväksyä ja sopimus allekirjoitettaiisiin, kun kiinteistöjohtajan päätös on saanut lainvoiman.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Asianosainen, Matti Pokkinen, Laura Inha, Heli Toukoniemi

Liitteet:

- 1 Liite 1 Maanvuokrasopimus
- 2 Metsitysyhteistyöpilotoinnin sopimus
- 3 Liite 2 Kartta

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 12.5.2021
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 11.5.2021

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
11.05.2021

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 315

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.